

物件案内書 (土地/建物)

No 181839

種 目	一戸建	新築	現 況	建設中	物件状態	公開中			
価 格	3,680 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市みどり3丁目 123-1				小学校	安原小学校			
					中学校	緑中学校			
建物名			都市計画	市街化区域					
所在地備考			用途地域	1種低層					
最寄の交通機関	駅 バス停 みどり中央 下車 徒歩 9分		最寄施設	アルビス 安原中央 より 310 m					
土地	面積	実測 128.20 m ²	38.78 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	東	5.80 m	8.25 m				m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面積	96.05 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2台			
	建築年月	2022/4	建築確認番号	第I KJC21-1014号	電 気		ガ ス		
	構 造	木造			飲 水		排 水		
		地上	2 階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取	3LDK	引込状況		エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳									
その他	引渡日				建物状況調査				
	特 徴	駐車場2台分 オール電化			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	2022年4月頃完成、お引渡しは2022年7月以降を予定しております。 海側環状線へのアクセス良好。正面に公園あります。 コンビニ・スーパー・ドラッグストア等商業施設が徒歩圏内で生活に便利な土地です。 小中学校ともに徒歩9分。								

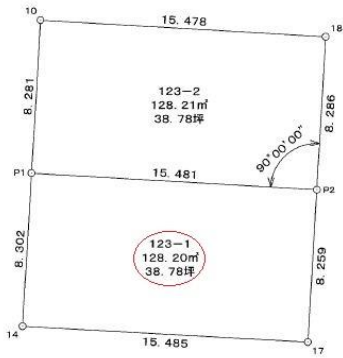
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	(株) ZUIUN 〒921-8804 野々市市野代1丁目8 TEL 076-256-2091 FAX 076-246-0808	免許番号 石川県知事 (1) 第4380号	報酬額	取引態様	代理

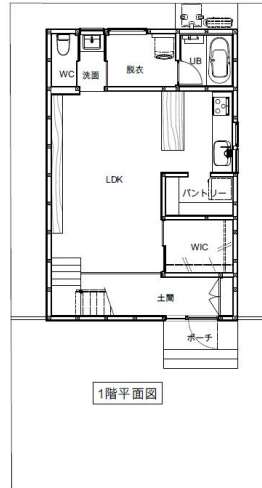
広告の有効期限

2022年01月21日

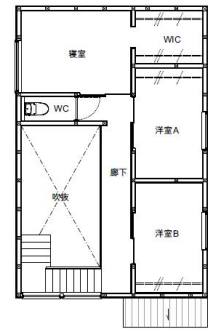
測量図



平面図



1階平面図



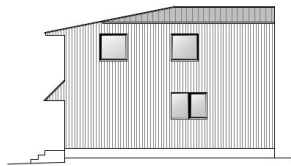
2階平面図



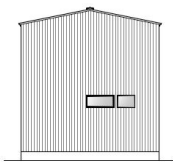
立面図



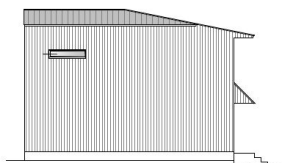
東立面図



北立面図



西立面図



南立面図

地図

