

# 物件案内書 (土地/建物)

No 181838

種 目	土地 (建築条件付)			現 況	更地	物件状態	公開中	
価 格	1,260 万円			内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	金沢市みどり3丁目 123-2					小学校	安原小学校	
						中学校	緑中学校	
建 物 名				都市計画	市街化区域			
所在地備考				用途地域	1種低層			
最寄の交通機関	バス停 みどり中央			最寄施設	アルビス 安原中央 より 310 m			
	下車 徒歩 9分							
土 地	面 積	実測 128.21 m <sup>2</sup>	38.78 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	建築条件付	借地料	円/月		
道 路	一 方 路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	5.80 m	8.28 m			m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建 物 / 設 備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電 気		ガ ス	
	構 造	地上 階 地下 階			飲 水		排 水	
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
そ の 他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書	
	特 徴					リフォーム	内装	外装
						年月	年月	
	備 考	海側環状線へのアクセス良好。正面に公園あります。 コンビニ・スーパー・ドラッグストア等商業施設が徒歩圏内で生活に便利な土地です。 小中学校ともに徒歩9分。						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	(株) ZUIUN 〒921-8804 野々市市野代1丁目8 TEL 076-256-2091 FAX 076-246-0808	免 許 番 号 石川県知事 (1) 第4380号	報 酬 額	取 引 態 様	売 主

広告の有効期限

2022年01月21日

